

İSTANBUL MEDENİYET ÜNİVERSİTESİ CEVİZLİ YERLEŞKESİ KIRTASIYE VE FOTOKOPİ MERKEZİ YERİ KİRALAMA İHALESİ**KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ MAL**

	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	CİNSİ	PAFTA	ADA	PARSEL	KİRAYA VERİLECEK Y.ÖLÇÜM (m ²)	KİRA SÜRESİ	KİRALAMA AMACI	YILLIK TAHMİNİ KİRA BEDELİ(TL)	GEÇİCİ TEMİNAT I (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	İstanbul	Kartal	Yukarı Mah.	Betonarme Üç Bina ve Arsası	-	11245	1	8.11m ²	3 (üç) Yıl	"Kirtasiye ve Fotokopi Merkezi Yeri"	9.600,00	288,00	10.07.2024	14.00

Madde 1- Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen kullanım hakkı İstanbul Medeniyet Üniversitesine ait taşınmazın kiralama ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. ve devamı madde hükümleri çerçevesinde Açık Teklif Usulü ile yukarıda gösterilen tarih ve saatte İstanbul Medeniyet Üniversitesi Rektörlüğü'nde (İstanbul Medeniyet Üniversitesi Rektörlüğü Ziraat Bankası Kütüphane Binası Kuzey Yerleşkesi Ünalın Mah.Ünalın Sok.D-100 Karayolu Yanyol 34700 Üsküdar/İSTANBUL) bulunan Toplantı Salonunda yapılacaktır.

Madde 2- İhale, İdarece 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. ve devamı madde hükümleri çerçevesinde Açık Teklif Usulü ile yapılacak olup, Kira şartnamesi 500,00TL (BeşYüz TL) karşılığında İdareden satın alınabilir.

Madde 3- Kira şartnamesindeki genel ve özel şartların tüm maddelerinin okunduğunun kabul edildiğini beyan etmesi ve imzalanması mecburidir.

Madde 4-İhaleye katılmak isteyenlerin, ihaleye katılabilmek için; 2886 sayılı Kanunun 16. maddesine göre aşağıda belirtilen belgelerle birlikte İdareye (İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı) müracaat etmeleri, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen niteliklere haiz olmaları ve anılan Kanun ile Yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmaları gerekmektedir.

- Yasal yerleşim yeri sahibi olduklarını gösterir belgeyi,
- Tebliğat için Türkiye'de adres gösterir belgeyi,
- Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını gösterir resmi belgeyi,
- Geçici teminatı yatırmış olduklarını gösterir belgeyi,
- Gerçek kişiler ile tüzel kişilerin şirket müdürlerinin, sahip ve ortaklarının adli sicil kaydını gösterir, ilk ilan tarihinden sonra düzenlenmiş belgeyi,
- Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesini,
- Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirkülerini,
- Vekaleten ihaleye katılma halinde; vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesini,
- Yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatinden önce, İhale Komisyonu Başkanlığına, kapalı zarf içinde vermeleri şarttır.

Geçici teminatın nakit olarak ödenmesi halinde İstanbul Medeniyet Üniversitesi Strateji Geliştirme Daire Başkanlığının, Ziraat Bankası, Çemenzar Şubesi neznindeki TR22 0001 0009 0058 8569 195001 İBAN numaralı hesabına açıklama kısmında hangi ihaleye ait geçici teminat olduğu belirtilerek yatırılır. Bu yolla teminat yatıran istekliler dekontun aslını ihale dosyasına eklerler. Geçici teminat tutarları ihale edilecek taşınmaz bilgilerinin hizasında gösterilmiştir.

İhaleye katılmak isteyen gerçek ve tüzel istekliler, 4.maddede yer alan belgeleri hazırlayarak İhale Komisyon Başkanlığına ihale saatinden önce teslim edeceklerdir.

Madde5-İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.